

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, Zagrebačka 2, 31 000 OSIJEK

Poslovni broj spisa: **St-239/14**

Dužnik: MD PROFIL d.o.o. u stečaju, OIB: 55786870275

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Tablica1.

PRIHODI	Iznos (kn)
Prihod od naplaćenih potraživanja od kupaca	3.341.811,13
Prihod od prodaje pokretnina - transportna sredstva	1.884.032,02
Prihodi od prodaje pokretnina - oprema i pokućstvo	290.363,08
Prihodi od prodaje pokretnina - trgovačka roba u komisiji	6.859.173,74
Prihod od pasivnih kamata	10.082,80
Prihod od zakupa	4.226.063,80
Prihod od prefakturiranih troškova	1.408.730,64
Prihod od naplate potr. iz ranijih poslovnih odnosa	193.990,73
Prihod od naknade štete	4.901,00
Prihodi od prodaje nekretnina - uplaćeno na račun suda	23.887.065,72
Prihodi od prodaje nekretnina - direktna uplata	1.044.850,01
Prihodi od refundacija	73.977,06
Ostali prihodi	5.595,23
UKUPNO	43.230.636,96
RASHODI	Iznos (kn)
Intelektualne i osobne usluge	33.599,47
Troškovi arhiviranja i izlučivanja građe	1.393,73
Troškovi oglašavanja	126.901,27
Troškovi procjena i vještačenja	75.025,00
Troškovi javnog bilježnika	57.372,70
Trošak knjigovodstvenih usluga	134.000,00
Troškovi poreza na tvrtku	1.500,00
Troškovi usluga tekućeg održavanja	97.248,75
Troškovi energenata	466.964,12
Troškovi režija (telefon, hrt i sl.)	54.413,77
Troškovi na temelju danih jamstava	293.709,90
Troškovi novčanih kazni	10.000,00
Trošak plaćenog PDV-a	2.986.125,02
Trošak plaćenog PDV-a pri preuzimanju nekr. (obveza razlučnog vjerovnika)	131.400,29
Troškovi leasinga	188.469,20
Troškovi komunalne naknade i naknade za uređenje voda	845.298,52
Troškovi platnog prometa	15.730,93
Trošak plaće	430.849,78
Isplata tražbina I. višeg isplatnog reda	2.987.743,44
Isplata tražbina II. višeg isplatnog reda	9.106.343,99
Namirenje razlučnih vjerovnika	23.018.166,36
Trošak nagrade prijašnjem stečajnom upravitelju	280.487,81
Trošak nagrade stečajnom upravitelju	447.801,30
Stvarni troškovi stečajnog upravitelja	35.898,90
Troškovi naknada članovima Odbora vjerovnika	6.739,81
Trošak poreza na motorna vozila	5.710,64
Trošak registracije vozila	5.952,65
Troškovi servisiranja motornih vozila	11.722,07
Članarina HGK	47.676,00
Sudske pristojbe i sl. troškovi	78.532,37
Troškovi izrade pečata	150,00
Troškovi odvjetničkih usluga	89.318,84
Troškovi informatičkih usluga	2.943,75
Pošanski troškovi	378,80
Troškovi kamata	15,08
Ostali poslovni rashodi	21.331,19
UKUPNO	42.096.915,45
Stanje na žiro računu	1.133.721,51

II. ZAVRŠNA BILANCA

Tablica 2.

Stavka	Procijenjena vrijednost	Ostvareno unovčenje stečajne mase	%
DUGOTRAJNA IMOVINA	88.744.822,08	27.106.310,78	62,70%
MATERIJALNA IMOVINA	88.744.822,08	27.106.310,78	62,70%
Zemljište i građevinski objekti	82.967.056,08	24.931.915,73	57,67%
zk. ul. br. 1272 k. o. Budrovci k. č. br. 1167/1, Oranica Čipluk - 14923 m ²	1.633.207,99	440.966,15	1,02%
zk. ul. br. 1451 k. o. Budrovci k. č. br. 1166/3, poslovna građevina, skladište, ekonomsko dvorište, prizemno poslovna građevina, skladište građevinskog materijala Čipluk - 5775 m ²	8.772.680,07	2.368.623,61	5,48%
zk.ul.br. 8362, k.o. Đakovo, poduložak 2, k.č.br. 2089/11, 2. ETAŽA 1597/10000, stan 2, nalazi se u prizemlju građevine-desna strana ukupne korisne površine 45,70m ² te sporednog dijela lođe, površine 2,81m ²	254.620,50	164.000,00	0,38%
zk.ul.br. 8362, k.o. Đakovo, poduložak 3, k.č.br. 2089/11, 3. ETAŽA 1597/10000, stan 3 nalazi se na katu građevine, ukupne korisne površine 45,70 m ² , te sporednog dijela lođe, površine 2,81 m ²	260.379,09	163.301,25	0,38%
zk.ul.br. 8362, k.o. Đakovo, poduložak 5, k.č.br. 2089/11, 5. ETAŽA 1597/10000, stan 5 nalazi se u potkrovlju građevine, ukupne korisne površine 45,70 m ² , te sporednog dijela lođe, površine 2,81 m ²	250.781,45	172.000,00	0,40%
zk.ul.br. 8362, k.o. Đakovo, poduložak 6, k.č.br. 2089/11, 6. ETAŽA 1597/10000, stan 6 nalazi se u potkrovlju građevine, ukupne korisne površine 51,70 m ² , te sporednog dijela lođe, površine 2,81 m ²	282.255,35	157.700,25	0,36%
zk.ul.br. 5566 k.o. Resnik, kč. br. 1308/1, Zgrada Slavonska avenija br. 17. i dvorište - 16406 m ²	66.343.321,83	20.420.474,46	47,24%
u zk.ul.br. 24074, k.o. Resnik, k.č.br. 1309, 1. suvlasnički dio 90/91, ORANICA - 1012 m ²	1.896.940,42	106.823,38	0,25%
zk. ul.br. 24227, k.o. Resnik, kč.br. 1310 PUT U SREDNICI, 2. suvlasnički dio 223/1816 - 1011 m ²	1.895.065,98	106.717,83	0,25%
zk.ul.br. 2251 k.o. Hosti, poduložak 2, k. č. br. 241/2, 2. etaža 172/1000 Stan P-2 u prizemlju, Pletenci 23/B - 63,96 m ²	696.633,33	370.000,00	0,86%
zk.ul.br. 2251 k.o. Hosti, poduložak 4, k. č. br. 241/2, 4. etaža 166/1000 Stan 1K-4 na prvom katu, Pletenci 23/B - 61,18 m ²	681.170,07	461.308,80	1,07%
Postrojenja i oprema, alati, pogonski inventar i transportna imovina	5.777.766,00	2.174.395,05	5,03%
vozila i transportni uređaji (viličari i sl.)	3.207.951,03	1.884.032,01	4,36%
pokretne PC Osijek	195.220,00	34.744,97	0,08%
pokretne PC Đakovo	473.300,00	63.171,92	0,15%
pokretne PC Slavonski Brod	276.390,00	36.893,61	0,09%
pokretne PC Zagreb	1.017.140,00	76.371,65	0,18%
pokretne PC Rijeka	350.830,00	35.122,62	0,08%
pokretne PC Zadar	78.310,00	18.583,32	0,04%
pokretne PC Dubrovnik	1.850,00	1.850,00	0,00%
ostale pokretne	30.249,90	23.624,95	0,05%
KRATKOTRAJNA IMOVINA	21.802.482,59	16.124.326,18	37,30%
ZALIHE	21.802.482,59	6.859.173,74	15,87%
trgovačka robe (s uračunatim PDV-om)	21.802.482,59	6.859.173,74	15,87%
POTRAŽIVANJA		9.265.152,44	21,43%
kupci (naplata starih potraživanja)		3.341.811,13	7,73%
ostala potraživanja iz posl. odnos		193.990,73	0,45%
zakupnine		4.226.063,80	9,78%
prefakturirani troškovi		1.408.730,64	3,26%
naplaćene kamate		10.082,80	0,02%
naknade štete		4.901,00	0,01%
refundacije i sl. povrati		73.977,06	0,17%
ostala naplaćena potraživanja		5.595,28	0,01%
UKUPNO	110.547.304,67	43.230.636,96	100,00%

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Ad. I. Uvodne napomene

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl. br. St-239/14 od dana 17. 7. 2014. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom MD PROFIL d.o.o. „u stečaju“, OIB: 55786870275 te je stečajnim upraviteljem imenovan Duško Zec, odvjetnik u Osijeku. Citiranim rješenjem pozvani su stečajni vjerovnici u roku od 30 dana od dana objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka u Narodnim novinama prijaviti svoje tražbine stečajnom upravitelju. Tražbine stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda utvrđene su rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku br. St-239/14-24 od 17. 9. 2014. godine u ukupnom iznosu od 2.668.743,18 kn dok su tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda utvrđene u iznosu od 250.589.940,63 kn

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 14 St-239/14-131, na vlastiti zahtjev zbog teške bolesti, razriješen je stečajni upravitelj Duško Zec te je istim rješenjem za stečajnog upravitelja dužnika imenovan Tihomir Zec, odvjetnik u Osijeku.

Dana 11. 6. 2015. godine održano je posebno ispitno ročište u ovom stečajnom postupku, kojom prilikom su ispitane tražbine stečajnih vjerovnika pristigle nakon isteka roka za prijavljivanje, a unutar zakonskog roka iz čl. 176. Stečajnog zakona. Ukupno je 29 stečajnih vjerovnika prijavilo svoje novčane tražbine, od čega su se 3 prijave odnosile na stečajne vjerovnike prvog višeg isplatnog reda (prijavljeno 339.184,03 kn, priznato 41.970,54 kn, osporeno 297.213,49 kn) dok se 26 prijava odnosilo na stečajne vjerovnike drugog višeg isplatnog reda (prijavljeno 12.626.769,01 kn, priznato 12.622.369,01 kn te osporeno 4.400,00 kn).

U međuvremenu su otklonjena osporavanja tražbina stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 305.650,34 kn pa su i navedene tražbine tijekom stečajnog postupka namirene dok se u odnosu na osporene tražbinu u iznosu od 42.075,00 kn još uvijek vodi parnica radi utvrđenja njezine osnovanosti.

Tijekom stečajnog postupka u cijelosti su namirene tražbine stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 100 % utvrđenih tražbina (izvršena rezervacija za tražbinu stečajnog vjerovnika Mile Nekića u iznosu od 50.000,00 kn) dok su tražbina stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda namirene u ukupnom iznosu od 9.106.343,99 kn, što predstavlja 3,46 % njihovih tražbina.

Završnim diobnim popisom koji se sastavni dio ovog Izvješća predviđena je završna dioba stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 1.000.000,00 kn, što predstavlja 0,38 % njihovih tražbina.

Ad. II. Unovčena imovina stečajnog dužnika

Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnik, koje su bile opterećene razlučnim pravima, prodavane su putem usmenih javnih dražbi pred stečajnim sudom prema pravilima o ovrsi na nekretninama sukladno odredbama Stečajnog zakona (Narodne novine broj 44/96 do

133/12) dok su ostale neopterećene nekretnine prodavane putem usmenih javnih dražbi odnosno prikupljanjem pisanih ponuda pred javnim bilježnicima.

U Završnoj bilanci (Tablica 2.) detaljno su predočene unovčene nekretnine te iznosi ostvareni njihovim unovčenjem dok su podaci o kupcima navedenih nekretnina, ostvarenim cijenama, načinu njihova unovčenja, namirenju razlučnih vjerovnika i dr. iskazani u redovnim kvartalnim izvješćima stečajnog upravitelja koja su objavljena na mrežnim stranicama stečajnog suda.

Pokretna imovina stečajnog dužnika (osobna i teretna vozila, radni uređaji i priključni strojevi, inventar u bivšim maloprodajnim centrima, zalihe trgovačke robe) prodavana je putem usmenih javnih dražbi odnosno putem prikupljanja pisanih ponuda pred javnim bilježnicima, a dio navedene imovine prodan je neposrednom pogodbom temeljem odluke skupštine vjerovnika (preostale zalihe trgovačke robe). Sumarni podaci o novčanim sredstvima ostvarenim unovčenjem pokretne imovine predočeni su u Završnoj bilanci dok su o kupcima pojedinih pokretnina, ostvarenim cijenama, načinu njihova unovčenja i dr. iskazani u redovnim kvartalnim izvješćima stečajnog upravitelja koja su objavljena na mrežnim stranicama stečajnog suda.

Značaj dio prihoda stečajna masa je ostvarila i iz naplaćenih zakupnina od trgovačkog društva PROFI BAUCENTAR d.o.o. koje društvo je netom prije otvaranja stečaja preuzelo u radni odnos većinu bivših radnika stečajnog dužnika te uzelo u zakup nekretnine i pokretnine stečajnog dužnika. Prihodi po osnovi naplaćenih zakupnina kao i prihodi koje je stečajna masa ostvarila po osnovi konsignacijskog ugovora bili su obuhvaćeni u redovnim kvartalnim izvješćima stečajnog upravitelja koja su objavljena na mrežnim stranicama stečajnog suda.

Ad. III. Sudski sporovi nakon zaključenja stečaja

1. Pravna stvar: P-449/2017

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Tužitelj: MD PROFIL d.o.o. u stečaju

Tuženik: KNAUF d.o.o.

Radi: izdavanja tabularne isprave

V.p.s: 10.000,00 kn

Tužitelj kao prodavatelj sklopio je s tuženikom kao kupcem, dana 15. travnja 2014. godine, Ugovor o kupoprodaji nekretnina i to: 90/91 suvlasničkog dijela nekretnina upisanih u zk.ul.br. 24074, k.o. Resnik, k.č.br. 1309 oranica površine 506 čhv te 223/1816 suvlasničkog dijela nekretnina upisanih u zk.ul.br. 24227, k.o. Resnik, k.č.br. 1310 put u Srednici površine 505 čhv. Kako se u slučaju Ugovora radilo o pobojoj pravnoj radnji stečajnoj dužnika, poduzetoj radi oštećenja stečajnih vjerovnika, stečajni upravitelj je temeljem odobrenja stečajnog suca pred naslovnim sudom pokrenuo parnični postupak radi pobijanja navedene pravne radnje i uspostave ranijeg zemljišno knjižnog stanja. Presudom na temelju priznanja i rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 4 P-595/14-7 od 13. siječnja 2015. godine utvrđeno je kako je pravna radnja stečajnog dužnika – Ugovor o kupoprodaji nekretnine od 15. travnja 2014. godine. Slučajnom omaškom punomoćnika tužitelja prilikom sastavljanja tužbe iz izreke petita tužbenog zahtjeva izostavljena je druga nekretnina koja je također bila predmetom Ugovora, dakle nekretnina upisana u zk.ul.br. 24227, k.o. Resnik, k.č.br. 1310 PUT U SREDNICI od 505

čhv pa je unatoč činjenici utvrđenja kako je Ugovor bez učinka prema stečajnoj masi tužitelja propušteno kondemnatornim zahtjevom naložiti brisanje upisa, izvršenog temeljem pobojnog Ugovora. Slijedom navedenog, pokrenut je novi parnični postupak, a na prvostupanjsku presudu Trgovačkog suda u Osijeku, donesenu u korist tužitelja posl. br. 9 P-449/17-17 uložena je žalba tuženika KNAUF d.o.o. te se predmet nalazi pred Visokim trgovačkim sudom RH pod posl. br. PŽ-5569/2017. Predlaže se rezervacija 20.000,00 kn za troškove parničnog postupka

2. Pravna stvar: P-687/2019

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U SESVETAMA

Tužitelj: Mile Nekić iz Planine Donje, 1. Maja 13, OIB: 8140543757, zastupan po Ivici Škunci, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Suić & Škunca d.o.o. u Zagrebu

Tuženik: MD PROFIL d.o.o. u stečaju,

Radi: naknade štete

V.p.s.: 10.000,01 kn

Tužitelj je 3. kolovoza 2012. godine protiv tuženika podnio tužbu radi isplate naknade neimovinske i imovinske štete zbog povrede na radu. Tužitelj je u stečajni postupak prijavio tražbinu kao stečajni vjerovnik I. višeg isplatnog reda u iznosu od 53.500,00 kn na ime ozljede na radu i iznos od 10.225,00 kn na ime parničnog troška. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl. br. St-239/14 od 11. lipnja 2015. godine tužitelju je priznata tražbina u iznosu od 21.650,00 kn kao tražbina I. višeg isplatnog reda te je ta tražbina namirena u cijelosti u okviru stečajnog postupka. Tužitelj je predložio nastavak postupka glede osporenog dijela tražbine, a postupak se vodio pred Općinskim sudom u Sesvetama te je presudom posl. br. 8 P-687/2019-18 od 5. 12. 2019. godine utvrđena osnovanom tražbina naknade štete tužitelja Mile za iznos od 2.190,00 kuna, dok je za preostali iznos od 29.660,00 kuna odbijena kao neosnovana. Tužitelj je uložio žalbu na prvostupanjsku presudu posl. br. 8 P-687/2019-18 od dana 5. 12. 2019. godine te je predmet ustupljen višem sudu na odlučivanje po žalbi. Predlaže se rezervacija u iznosu od 40.000,00 kn za osporenu tražbinu i eventualne troškove parničnog postupka.

3. Pravna stvar: P-279/2018

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Tužitelj: MD PROFIL D.O.O. U STEČAJU

Tuženik: EUROHERC OSIGURANJE d.d.

Radi: naknade štete

VPs: 22.750,00 kn

Tužitelj je dana 19. 7. 2018. godine podnio tužbu radi naknade štete proizašle iz prometne nezgode, a postupak se vodio pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod posl. br. 10 P-279/2018-22. Prvostupanjskom presudom naloženo je tuženiku Euroherc osiguranje d.d., platiti tužitelju iznos od 14.286,51 zajedno s pripadajućim zateznim kamatama koje teku na taj iznos od 30. siječnja 2019. godine, kao i naknaditi trošak parničnog postupka. Tuženik je uložio žalbu na presudu, a predmet je ustupljen višem sudu na odlučivanje po žalbi. Predlaže se rezervacija 10.000,00 kn za troškove parničnog postupka

Ad. IV. Arhivsko gradivo

Arhivsko gradivo stečajnog dužnika predano na trajno čuvanje novom imetelju trgovačkom društvu PROFIBAUCENTAR d.o.o. Zagreb, o čemu je sastavljen Zapisnik Državnog arhiva u Osijeku, klasa: 612-06/14-02/73 od 29. listopada 2014. godine koji je dostavljen u stečajni spis.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Diobni popis za petu (završnu) diobu II. višeg isplatnog reda na bazi unovčenja od 1.000,000 kn u odnosu na preostalu utvrđenu tražbinu vjerovnika što u postotku iznosi 0,4330989%. U odnosu na ukupno utvrđene tražbine II. Višeg isplatnog reda postotak namirenja u završnoj diobi iznosi 0,38%.

R. br.	Vjerovnik	OIB	Preostala tražbina nakon provedenih dioba	Završna dioba
1	PLAVIĆ VLADIMIR, Divka Budaka 7, Zagreb (na ime odvjetnika Zorana Ferenčaka)	24041667100	9.338,16	40,44
2	OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, UPRAVNI ODJEL ZA JAVNE FINACIJE, Županijska 4, Osijek	50967445710	23.941,53	103,69
3	PBZ d.d., Radnička cesta 50, Zagreb	55786870275	74.768,17	323,82
4	EUROBETON d.d., Kalmana Mesarića 38, Prelog	59843165634	18.308,59	79,29
5	ČISTOČA d.o.o., Dolac 14, Rijeka	06531901714	88.916,12	385,09
6	VELEKEM d.d., A. Dubrovnik 46, Zagreb	62347407589	162.791,32	705,05
7	CENTROMETAL d.o.o., Glavna 12, Macinec	78657836300	201.535,86	872,85
8	EINHELL CROATIA d.o.o., Velika Ves 2, Lepajci	89224272027	64.168,70	277,91
9	DOMOFERM d.o.o., Puškarićeva 15, Lučko	52720139456	148.115,79	641,49
10	GLAS SLAVONIJE d.d., H. Republike 20, Osijek	87192735882	52.678,85	228,15
11	MASTERPLAST d.o.o., Trg hrvatske mladeži 2, Duboševica	39216004867	1.015.424,72	4.397,80
12	ESAL d.o.o., Zagreb, Rapska 46, ZASTUPAN PO Odvjetničkom društvu Jelić, Vuković & Handžinski d.o.o.	28729860535	29.147,40	126,24
13	GRAD DUBROVNIK, Pred Dvorom 1, Dubrovnik	21712494719	7.219,12	31,27
14	LINDNER d.o.o., Malešnica 3, Zagreb	79035851010	247.978,24	1.073,99
15	HEP PLIN d.o.o. Cara Hadrijana	41317489366	87.003,00	376,81
16	ENERGY PELLETS d.o.o., Zrinska 18, Delnice	34547067832	30.086,29	130,30
17	HRVATSKE VODE, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb	28921383001	127.928,37	554,06
18	HP - Hrvatska pošta d.d., Jurišićeva 13, Zagreb	87311810356	81.334,06	352,26
19	ALCA ZAGREB d.o.o., Koledovčina 2, Zagreb	58353015102	0,00	0,00
20	ALTRAD LIMEX d.o.o., Vukovarska 77a, Donji Miholjac	43908688677	78.018,39	337,90
21	RH - FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST, Ksaver 208, Zagreb	85828625994	442,99	1,92
22	SLAVONIJA IGM d.o.o. Našice, Braće Radića 200, Našice	36015539875	5.124,12	22,19
23	GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o., Savska cesta 1, Zagreb	03744272526	6.610,17	28,63
24	GRAD ZADAR, Narodni trg 1, Zadar	09933651854	155.734,06	674,48
25	HEP- ODS d.o.o. ELEKTRA SLAVONSKI BROD, p. Krešimira IV br.11, Slavonski Brod	46830600751	1.636,93	7,09
26	ZAGORJE-TEHNOBETON DD VARAŽDIN, P. Miškine 49, Varaždin	68289504926	667.051,03	2.888,99
27	ERMES CERAMICHE s.p.a. Italija, Veggia, Via giardini nord 22 zastupan po punomoćniku Frani Dobroviću, odvjetniku iz Rijeke	76863937914	195.625,64	847,25
28	BRAMAC POKROVNI SISTEMI D.O.O. ZAGREB, Buzinski prilaz 10	41790278071	4.669,02	20,22

R. br.	Vjerovnik	OIB	Preostala tražbina nakon provedenih dioba	Završna dioba
29	VODOVOD D.O.O. ZADAR, Špire Brusine 17	89406825003	1.160,50	5,03
30	WURTH-HRVATSKA d.o.o. ZAGREB, F. Lučića 32 zastupan po odvjetnicima iz odvjetničkog ureda Željko Dumančić, Željka Rajković, Slaven Martić i Domagoj Dumančić iz Zagreba	05264143848	215.547,47	933,53
31	UNIKOM D.O.O. OSIJEK, Ružina 11/a	07507345484	8.204,35	35,53
32	B.TEX D.O.O. ČAKOVEC, Braće Radića 48	06038004345	45.938,40	198,96
33	HEP - ODS d.o.o. ELEKTROPRIMORJE RIJEKA Rijeka, Viktora Cara Emina 2	46830600751	22.980,13	99,53
34	GRAD OSIJEK, UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM I GRADITELJSTVO, KOMUNALNO I STAMBENO GOSPODARSTVO, PROMET I ZAŠTITU OKOLIŠA TE MJESNU SAMOUPRAVU, Kuhačeva 9, Osijek	30050049642	211.313,67	915,20
35	GRAD OSIJEK, UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE I NABAVU, Kuhačeva 9, Osijek	30050049642	1.942,32	8,41
36	HRVATSKE VODE - VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA DUNAV I DONJU DRAVU, Splavarska 2a, Osijek	28921383001	95.776,14	414,81
37	KREŠIMIR LISAK, odvjetnik u Zagrebu, Zagreb, Petrinjska 9	20234800100	114.313,22	495,09
38	TPP D.O.O. ZAGREB, OBRTNIČKA 1-3	16742078905	41.642,14	180,35
39	HRVATSKE ŠUME d.o.o. Zagreb, Lj. F. Vukotinovića 2 zastupano po punomoćniku Zoranu Tomiću, odvjetniku u Zagrebu	69693144506	464.001,93	2.009,59
40	MERKUR HRVATSKA d.o.o. ZAGREB, I. Keleka 18a	22660999705	0,00	0,00
41	BOMARK d.o.o. Varaždin, I. Severa 15 zastupan po Siniši Kolariću, odvjetniku iz Varaždina	26513813298	7.476,09	32,38
42	CHROMOS-SVJETLOST d.o.o. Lužani, M. Stojanovića 13	72579903288	3.630.268,84	15.722,66
43	KOMUNALAC d.o.o. Slavonski Brod, S. Horvata 38	61888142985	3.911,66	16,94
44	JELD-WEN Tueren GmbH, Podružnica Zagreb, Zagreb, Radnička cesta 80	49249621449	176.034,02	762,40
45	DECORA CROATIA d.o.o. Zagreb, P. Hektorovića 2 zastupan po Igoru Žuriću, odvjetniku u Osijeku	46601542629	329.655,53	1.427,73
46	INKER d.d. Zaprešić, Industrijska 1	30709122705	182.777,12	791,61
47	VTG COMPANY d.o.o. Senta, Pristanišna 1, Srbija,		22.684,13	98,24
48	CROMOS BOJE I LAKOVI d.o.o. Zagreb, radnička cesta 173 d	61150947001	1.662,13	7,20
49	HRVATSKE VODE - VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA DUNAV I DONJU SAVU, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb	28921383001	54.845,42	237,53
50	TENA-G d.o.o. Pregrada, Kostelgradska 11	68171222068	236.911,55	1.026,06
51	VELUX HRVATSKA d.o.o. Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 40	17798323753	232.370,16	1.006,39
52	VRBANI d.o.o. Zagreb, Ilirska 20	86067542983	29.385,10	127,27
53	AUTO ZUBAK d.o.o. Velika Gorca, Zagrebačka 117	39135989747	18.380,03	79,60
54	NAŠICECEMENT TVORNICA CEMENTA d.d. Našice, Tajnovac 1	62612424147	25.343,64	109,76
55	HEP - ODS d.o.o. ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK Osijek, Šetalište kard. F. Šepera 1a	46830600751	20.351,25	88,14
56	HILTI CROATIA d.o.o. Sesvete, Lj. Posavskog 29	80353079725	50.273,10	217,73
57	MP PROFIL s.r.o. Rozhanovce, Ulica SNP 4, SLOVAČKA		129.449,27	560,64
58	EUROPROFIL Sp. Z.o.o. Wroclaw, Ul. Kielczowska 70, Poljska		620.253,54	2.686,31
59	PANONIJA d.d. u stečaju, Osijek, L. B. Mandića bb zastupan po Juraju Mariniću, odvjetniku u Osijeku	60191908565	88.051,34	381,35
60	ROCKWOOL ADRIATIC d.o.o. Potpićan, Poduzetnička zona Pićan Jug 130, Zajci, zastupan po odvjetnicima iz odvjetničkog društva Žurić i Partneri d.o.o. Zagreb	68329725135	177.096,32	767,00
61	CARGO-PARTNER d.o.o. Zagreb, Jankomir 25 J	84596041174	70.906,21	307,09
62	ERSTE CARD CLUB d.o.o. Zagreb, Praška 5 zastupan po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Hanžeković & Parneri d.o.o.	85941596441	4.438.775,22	19.224,29
63	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, Porezna uprava Osijek	52634238587	26.611.209,10	115.252,86
64	PRVI FAKTOR d.o.o. Zagreb, Hektorovićeve 2/V	63278028623	1.071.165,27	4.639,21
65	VARGON d.o.o. Kukuljanovo, Kukuljanovo 352	12345076041	94.586,74	409,65
66	OSIJEK-KOTEEKS d.d. Osijek, Šamačka 11	44610694500	715.521,59	3.098,92
67	GUTTA HRVATSKA d.o.o. Varaždin, F. Kurelca 3	53519058242	576.240,57	2.495,69

R. br.	Vjerovnik	OIB	Preostala tražbina nakon provedenih dioba	Završna dioba
68	KNAUF INSULATION d.o.o., Novi Marof, Varaždinska 140	36020246002	1.739.121,90	7.532,12
69	EGGER RETAIL PRODUCTS GmbH & Co. KG	38768191851	1.093.485,98	4.735,88
70	OKIPOR d.o.o., Zagreb, Žitnjak b.b.	83884542614	2.497.965,76	10.818,66
71	MICHELANGELO d.o.o., Braće Radića 1, Pribislavec	15826431751	16.128,68	69,85
72	URSA Zagreb d.o.o., Puškarićeva 15, Lučko	28107805481	1.153.210,68	4.994,54
73	PUSTARA VIŠNJICA d.o.o., Višnjica, Višnjica b.b.	72365042199	257.183,52	1.113,86
74	ROLTECHNIK a. s., 569 33 Trebarov 160, okres Svitavy, Republika Češka		69.009,93	298,88
75	M.B. AUTO d.o.o. Zagreb, Koledovčina 8	89027343720	16.166,21	70,02
76	EGGER ROMANIA S. R. L., Raduti, Austriei 2, okrug Suceva	27214659529	507.279,87	2.197,02
77	LORENČIĆ – CROATIA d.o.o. Zagreb, Buzin, Bani 96	97308715020	21.095,11	91,36
78	GRADNJA d.o.o., Ribarska 1, Osijek	77971360833	20.711,01	89,70
79	KAMEN PLEHAN klesarski obrt, vl. Drago Perković, Vrbska 5, Gornja Vrba	84302203525	5.516,75	23,89
80	Đakovački Vodovod d.o.o., Đakovo, Bana J. Jelačića 65	04829242916	142,00	0,62
81	HEP - ODS d.o.o. ELEKTRA ZAGREB, Zagreb, Ul. Grada Vukovara 37	46830600751	38.206,25	165,47
82	Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a	23057039320	3.013.241,97	13.050,32
83	NEUHOFFER HOLZ GmbH, Haslau 56, A-4893 Zellam Moos	41806564668	84.647,08	366,61
84	CLASSEN-POL S.A, Zwonowice Ul. Wyzwolenia 44-292 Rybnik 13, Poljska	59918147070	531.119,30	2.300,27
85	MAPEI CROATIA d.o.o., Sveta Nedelja, Kerestinec, Purgarija 14	89471789472	116.190,85	503,22
86	GS1 Croatia, Zagreb, Tuškanac 14	03365973101	4.407,68	19,09
87	HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA, Berislavićeva 9, Zagreb	56668956985	151.947,55	658,08
88	LASSELSBERGER-KNAUF d.o.o., Đurđevac, Petra Preradovića 64	38771790987	4.044.387,06	17.516,20
89	DOLLE sp. z.o.o. ul. Sosnowa 23, 44-240 Żory, Poljska	76363274473	194.172,38	840,96
90	BASF Croatia d.o.o., Zagreb, Ivana Lučića 2/a	87328040703	34.036,68	147,41
91	MANIFATTURA COTTO TUSCANIA S.p.A., Italija, Via Giardini Sud n.4603, 41028 Serramazzoni	66129688309	322.534,16	1.396,89
92	Ceramica Artistica Due S.p.A., Via Pescarlo, 41040 Pignoto, Italija		463.214,13	2.006,18
93	NEXE GRADNJA d.o.o., Braće Radića 200, Našice	37671722350	3.128,72	13,55
94	KNAUF d.o.o., Uzdoľje, Uzdoľje polje 91	46419854204	5.709.383,88	24.727,28
95	BAUMIT CROATIA d.o.o., Sirač, Ruđera Boškovića 54	19470350321	2.273.725,16	9.847,48
96	HRVATSKE VODE, vodnogospodarski odjel za Gornju Savu, Zagreb, Ulica grada Vukovara		459.697,99	1.990,95
97	JUB d.o.o., Samobor, Ulica hrvatskih branitelja 11	05407197431	2.765.945,14	11.979,28
98	ERSTE GROUP IMMOBILIENT LEASING d.o.o., Zagreb, Ivana Lučića 2	35861661783	24.894.790,70	107.819,07
99	TEXO TRGOVINA d.o.o., Samobor, Ulica hrvatskih branitelja 7	25594096987	150.453,59	651,61
100	GRAD ZAGREB	61817894937	1.289.952,23	5.586,77
101	PTP-ZAPREŠIĆ d.o.o., Zaprešić, Ilije Gregorića 20	13388634586	171.841,77	744,24
102	ALLIANZ ZAGREB d.d., Zagreb, Heinzelova 70	23759810849	92.853,94	402,15
103	LUKA VUKOVAR d.o.o., Vukovar, Dunavski prilaz 8	53535248695	16.592,92	71,86
104	SOCIETA CERAMICHE PREGIATE S.R.L., Padova, Via Savelli 120, Italija		91.622,08	396,81
105	LEDO d.d., Zagreb, Čavićeva 1a	87955947581	7.486,23	32,42
106	KREDITNA BANKA ZAGREB d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 74	70663193635	2.860.205,81	12.387,52
107	HEP-OPSKRBA d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37	63073332379	207.930,36	900,54
108	VIPnet d.o.o., Zagreb, Vrtni put 1	29524210204	102.203,49	442,64
109	Pustara Višnjica d.o.o., Všnjica, Višnjica b.b., zastupan po odvjetnicima Vončina, Grubišić, Lović, Lalić, Preradovića 13, Zagreb	72365042199	1.911.011,51	8.276,57
110	MD Profil Intra d.o.o., Đakovo, Industrijska zona b.b.	59431834795	916.559,30	3.969,61
111	Amplitudo d.d., Osijek, Ivana Gundulića 5	76074314396	9.630,12	41,71

R. br.	Vjerovnik	OIB	Preostala tražbina nakon provedenih dioba	Završna dioba
112	Suvlasnici stambeno poslovne zgrade Radnička cesta 52, 54, Ulica grada Vukovara 269 F, 269 G, zastupani po upravitelju M123 Upravljanje d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 50, zastupan po odvjetniku, Zajednički odvjetnički ured Gordana prolić-Dubroja i Zrinka Širić	24735765698	32.076,20	138,92
113	Austrotherm Zagreb d.o.o., Zagreb, Antuna Šoljana 14, zastupan po odvjetniku Sreten Petković, Radnička 52/V2, Zagreb	55772873930	2.005.325,22	8.685,04
114	Fero-Term d.o.o., Donji Stupnik, Gospodarska 17	69638067216	16.771,62	72,64
115	PB Grad d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 50 zastupani po odvjetniku, Zajednički odvjetnički ured Gordana Prolić-Dubroja i Zrinka Širić	10120762935	6.592,62	28,55
116	M123 Upravljanje d.o.o. -zastupani po odvjetniku, Zajednički odvjetnički ured Gordana Prolić-Dubroja i Zrinka Širić	24735765698	7.683,37	33,28
117	Plastform d.o.o., Sesvete, Ivana Grande 25	80863890192	278.515,40	1.206,25
118	Kovinoplastika-Zagreb d.o.o., Zagreb, Kovinska 29, -zastupani po odvjetniku Irena Benić, Ivana Trnskog 19, Zagreb	32160741547	55.349,89	239,72
119	Općina Gornja Vrba, Gornja Vrba, Braće Radić 1		26.176,45	113,37
120	EURO DAUS d.d., Split, Put Mostina 1, -zastupani po odvjetniku, Odvjetničko društvo Grgić & Partneri, Pisarnica Split II, Varšavina 54, Split	19212513210	32.041,85	138,77
121	PGM Ragusa d.d., Dubrovnik, Vukovarska 1	68907889567	216.725,31	938,63
122	Zagrebački Holding d.o.o., podružnica Zagrebparking, Zagreb, Šubićeva 40/III	85584865987	1.034,62	4,48
123	Republika Hrvatska - Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Đakovo		72.547,52	314,20
124	Republika Hrvatska, ČLANARINA HGK		129.741,21	561,91
125	Željezo d.o.o., Rijeka, Dinka Šimunovića 39, -zastupani po odvjetniku, Odvjetničko društvo Vukić, Jelušić, Šulina, Stanković, Jurcan & Jabuka, Nikole Tesle 9/V-VI, pp 261, Rijeka	71196286126	2.757.520,77	11.942,80
126	Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Zagreb, Folnegovićeva 1	83416546499	33.729,47	146,08
127	Mladen Pavić, Đina Pavić, Zorka Pavić, Zadar, Sutomiška 6	83191941310	104.918,94	454,40
128	Knauf AMF GmbH & Co KG, Grafenau, Elshental 15, Njemačka, zastupan po odvjetniku, Jager & Grebenar odvjetničko društvo, Masarykova 15, Zagreb	18740802640	978.586,34	4.238,25
129	Knauf d.o.o., Uzdolje, Uzdolje polje 91, zastupan po odvjetniku, Odvjetničko društvo Hačić, Kallay & partneri d.o.o., Ilica 1/A, Zagreb	46419854204	2.211.775,14	9.579,18
130	Hrvatska Radiotelevizija, Prisavlje 3, Zagreb, zastupan po odvjetniku, Owens i Houška odvjetničko društvo d.o.o., Praška 10, Zagreb	68419124305	25.310,27	109,62
131	Rofix d.o.o., Ulica Lusci 3, 10294 Pojatno, zastupan po odvjetniku, Odvjetnik Boris Anišić, Ilica 191 b, Zagreb	18346522436	122.271,39	529,56
132	Šoda, Franjo, Senj, Pijavica 26, zastupan po odvjetniku Igor Šarunić, Đure Šepera 8, Rijeka	75565754595	18.211,80	78,88
133	Kristek, Darko, Zagreb, F. Vrančića 2, zastupan po odvjetniku Branimir Fingler, Šetalište P. Preradovića 3, Osijek		83.179,29	360,25
134	KTL-Promet d.o.o., Zagreb, Radnički put 65/B, OIB: 46825721842, prije (B2 Kapital d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41)	46825721842	66.660.847,08	288.707,40
135	KTL-Promet d.o.o., Zagreb, Radnički put 65/B, OIB: 46825721842, prije (B2 Kapital d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41)	46825721842	50.263.072,25	217.688,82
UKUPNO:			230.894.143,27	1.000.000,02

Mjesto i datum

Osijek, 09/03/2020/ godine

Stečajni upravitelj:

Tihomir Zec